

Fensmark Fjernvarme A.m.b.a
Engvej 4
4684 Holmegaard

CVR 40402314
Telefon 55 54 66 12
www.fensmarkfjernvarme.dk
kontor@fensmarkfjernvarme.dk



September 2021

Der er fjernvarme på vej i dit område

Vi har planer om at lægge fjernvarmerør i vejene i Kildevejsområdet og Tjørnevejsområdet. Det betyder, at du fremover kan varme din bolig og dit vand op på en billig og miljørigtig måde.

Melder du dig hurtigt til, bliver du tilsluttet gratis. Har du naturgas, kan du spare yderligere, fordi vi betaler udgiften til at afmelde din naturgas.

Men du skal snart beslutte dig – tilmelding skal ske senest den 1. oktober 2021.

(inden vi går i gang med fjernvarmeprojektet hos dig og dine naboer, skal mindst 50% vælge at skifte til fjernvarme. Når du skriver under på aftalen om at få fjernvarme, er den derfor betinget af, at vi får tilmeldinger nok inden den 1. oktober).

Planen er at påbegynde arbejdet i 2022 i det område, hvor der er flest tilmeldte. Det næste område følger i 2023.

Har du brug for yderligere information, vil vi stå ved SuperBrugsen i Fensmark, lørdag den 18. september mellem kl. 10 og 12.

Her kan du se hvordan et fjernvarmeanlæg ser ud, du kan få en snak med os om dine muligheder og du kan få svar på dine spørgsmål. Vi kan endvidere hjælpe dig med en prisberegning, så du kan få oplysning om dit fremtidige varmeforbrug.

Hvis du tilmelder dig etablering af fjernvarme, skal du være opmærksom på at såfremt der sker noget med dit nuværende olie- eller gasanlæg – så kontakt os. Vi kan ofte hjælpe dig med at få dit nuværende anlæg til at køre videre indtil fjernvarmen er etableret.

Vi vedlægger foruden fjernvarmeløbsaftalen, desuden forskellige bilag i dette brev, som måske kan give dig svar på nogen af dine spørgsmål.

Når du har underskrevet fjernvarmeløbsaftalen, kan du enten scanne den og returnere via mail, eller du kan sende den retur i vedlagte kuvert. Her skal du blot sætte et frimærke på.

Med venlig hilsen



Mads Elming
Formand

Fensmark Fjernvarme A.m.b.a.

Der er fjernvarme på vej i dit område

**Har du brug for yderligere information,
vil vi stå ved SuperBrugsen i Fensmark,
lørdag den 18. september mellem kl. 10 og 12.**

Fjernvarmeleveringsaftale

Aftale om tilslutning og levering af fjernvarme til adressen:

Adresse og husnummer |

Postnummer |

By |

Ejendommens matrikelnummer |

(Kan f.eks. findes på OIS.dk)

Aftalen indgås mellem:

Fensmark Fjernvarme (forkortet til FFV), CVR-nr. 40402314
og underskriver, som er ejendommens ejer:

Fornavn og efternavn |

Adresse |

Postnummer |

By |

Telefon |

E-mail |

Ja tak, jeg vil gerne modtage mails, så jeg kan få
meddelelser, invitationer og nyheder fra FFV.

Sæt kryds

Har ejendommen flere ejere, skal vi også bruge deres oplysninger og underskrift på aftalen.

Fornavn og efternavn |

Adresse |

Postnummer |

By |

Telefon |

E-mail |

Ja tak, jeg vil gerne modtage mails, så jeg kan få
meddelelser, invitationer og nyheder fra FFV.

Sæt kryds

Fjernvarmeleveringsaftale, fortsat

Ejerens oplysninger om ejendommen:

Boligens størrelse i kvadratmeter |

m²

Ejendommen er lige nu opvarmet med:

Olie |

Sæt kryds

Naturgas |

Sæt kryds

(Hvis du har naturgas skal du selv opsige din gasaftale.)

Ja, jeg bekræfter, at jeg er indforstået med at opsige gasaftalen, efter nærmere aftale med FFV.

Sæt kryds

Elvarme |

Sæt kryds

(Har du elvarme skal du selv investere i et radiatoranlæg til fjernvarme.)

Ejendommens årlige energiforbrug |

kWh/liter/m³

(Bruges til beregning af dine a conto betalinger.)

Valg af serviceabonnement

Aftalen inkluderer:


Etablering af stikledning

Levering af fjernvarme

- FFV etablerer en stikledning fra hovedledningen i vejen og ind til ejendommen,
- FFV's levering af fjernvarme til ejendommen tilbydes i tre forskellige serviceabonnementer.
- Ejer af ejendommen skal vælge en af disse tre løsninger.

Fjernvarmeleveringsaftale, fortsat

Vælg mellem tre serviceabonnementer			
	Model A	Model B	Model C
	MEST POPULÆR		
Gratis tilslutning	■	■	■
Etablering af stikledning	■	■	■
Leje af varmeanlæg	■	■	
Service, vedligeholdelse og reparation af anlæg	■	■	
Installation af fjernvarmeanlæg	■		
Gratis afmelding af naturgas	■		
Din pris pr. år (2021 priser)	3.300 kr.	1.700 kr.	0 kr.
<i>Priserne er gældende for boliger op til 300 m² og er inkl. moms. Tilbud om gratis tilslutning og etablering af stikledning er tidsbegrænset.</i>			



Fjernvarmeanlægget, der følger med i serviceabonnement model A og B. Det kan leveres med hvidt kabinet, hvis det skal sidde synligt.

Serviceabonnement model A

- FFV afmonterer og bortskaffer eksisterende fyr samt varmtvandsbeholder og en eventuel indvendig oiletank.
- FFV leverer, tilslutter, servicerer, vedligeholder og reparerer fjernvarmeanlægget mod betaling af et årligt abonnement.
- FFV ejer fjernvarmeanlægget, leje af anlægget er inkluderet i det årlige serviceabonnement.
- FFV er i enhver henseende ansvarlig for at anlægget i ejendommen, er fuldt funktionsdygtigt, som beskrevet i vedlagte bilag, "Beskrivelse af standardinstallation ved valg af model A".

Fjernvarmeleveringsaftale, fortsat

Serviceabonnement model A, fortsat

- FFV betaler udgiften til naturgasleverandøren for kompensation og afbrydelse af naturgaslevering.
- Ved valg af model A kan model B ikke vælges efterfølgende.

Serviceabonnement model B

- Ejer af ejendommen sørger selv for nedtagning af eksisterende varmeinstallation.
- Ejer sørger selv for at få installeret fjernvarmeanlægget. Arbejdet skal udføres af en autoriseret VVS'er.
- FFV leverer, servicerer, vedligeholder og reparerer fjernvarmeanlægget og er i enhver henseende ansvarlig for kompatibiliteten mellem den leverede fjernvarme og fjernvarmeanlægget.
- FFV ejer fjernvarmeanlægget, leje af anlægget er inkluderet i det årlige serviceabonnement.
- Ejer og VVS-installatør aftaler sammen valg af fjernvarmeanlæg.
- Ejer af ejendommen betaler selv udgiften til naturgasleverandøren for kompensation og afbrydelse af naturgaslevering. Ejer kan måske få tilskud til afbrydelse af naturgasleveringen.

Serviceabonnement model C

- Ejer af ejendommen sørger selv for alt vedrørende projektering, køb, installation og vedligeholdelse af fjernvarmeanlægget.
- Ejer af ejendommen ejer selv anlægget og er i enhver henseende ansvarlig for kompatibiliteten mellem den leverede fjernvarme og fjernvarmeanlægget.
- Ejer af ejendommen betaler selv udgiften til naturgasleverandøren for kompensation og afbrydelse af naturgaslevering. Ejer kan måske få tilskud til afbrydelse af naturgasleveringen.

Vælg ønsket serviceabonnement:

A

Sæt kryds

Jeg ønsker hvidt kabinet

Hvidt kabinet har egenbetaling på 900 kr.

B

Sæt kryds

Jeg ønsker hvidt kabinet

Hvidt kabinet har egenbetaling på 900 kr.

C

Sæt kryds

Fjernvarmeleveringsaftale, fortsat

Rabat på tilslutning sker på betingelse af:

- at der sker opsigelse af naturgasaftale efter nærmere aftale med FFV.
- at der inden etablering af stikledning er etableret et vandbårent anlæg i ejendommen.
(Relevant hvis du har el-varme nu).
- at stikledning til ejendommen etableres mens FFV's etablering af hovedledninger i området stadig er i gang.

Aftalegrundlag

Aftalegrundlaget – de papirer der er gældende for aftalen – mellem FFV og ejer af ejendommen er følgende:

- Denne fjernvarmeleveringsaftale
- Beskrivelse af standardinstallation ved valg af model A (vedlagt)
- Hvem vedligeholder hvad (vedlagt)
- Tarifblad for FFV*
- Almindelige bestemmelser for FFV*
- Tekniske bestemmelser for FFV*
- Vedtægter for FFV*

*Det til enhver tid gældende aftalegrundlag kan læses under forretningsbetingelser på hjemmesiden fensmarkfjernvarme.dk eller rekvireres.



Aftalegrundlaget er accepteret

Sæt kryds (Aftalegrundlaget skal accepteres, for at denne aftale er gyldig.)

Ikrafttræden

Aftalen træder i kraft, når FFV har modtaget denne fjernvarmeleveringsaftale i udfyldt og underskrevet stand.

Fjernvarmeleveringsaftalen scannes og mailes til:

kontor@fensmarkfjernvarme.dk

eller sendes til Fenmark Fjernvarme, Engvej 4, 4684 Holmegaard.

Opkrævning for det valgte serviceabonnement vil begynde, når installation af fjernvarme er færdigmeldt.

